

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**Numero 121 in data 29/11/2022**

**OGGETTO:** CONFERMA, CON PRECISAZIONI, DELLE TARIFFE APPLICATE DALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E DALLO SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E DEI DIRITTI DI SEGRETERIA AD ESCLUSIVO INTERESSE DEL COMUNE PER L'ANNO 2023

L'anno duemilaventidue, oggi ventinove, del mese di Novembre, alle ore 11:50, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta comunale in presenza presso la Sala Giunta. Si dà atto che il Sindaco Enrico Volpi e gli Assessori Andrea Dara e Giovanni Grasso hanno partecipato alla seduta di Giunta con modalità telematica.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Nominativo	Carica	Presente	Assente
VOLPI ENRICO	Sindaco	X	
DARA ANDREA	Vice Sindaco	X	
GAZZURELLI ERICA	Assessore	X	
MARGONARI MARIA GRAZIA	Assessore	X	
GRASSO GIOVANNI	Assessore	X	
LUCCHETTI MASSIMO	Assessore	X	
Presenti - Assenti		6	0

Assiste alla seduta, il Segretario generale, dott.ssa Valeria Ferro, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti e verificato il rispetto delle condizioni prescritte dal vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento della Giunta comunale, il sig. Enrico Volpi - nella sua qualità di Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

*VISTA ED ESAMINATA* la proposta di deliberazione presentata dalla Dirigente dell'Area Tecnica, di seguito trascritta;

*ACQUISITI*, sulla suddetta proposta di deliberazione, i preventivi pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi dalle competenti Dirigenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

*RITENUTA* la medesima meritevole di approvazione senza la necessità di apportarvi modifiche o integrazioni;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. *DI APPROVARE* la proposta di deliberazione della Dirigente dell'Area Tecnica di seguito trascritta nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione.
2. *DI DARE ATTO* che la presente deliberazione verrà comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo on line, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii..
3. *DI DARE ATTO*, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e si ritenga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo on line.

Successivamente, valutata positivamente la specifica e motivata richiesta riportata nell'allegata proposta della competente Dirigente, con votazione favorevole unanime resa nelle forme di legge

### **DELIBERA**

*DI DICHIARARE* la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii..

proposta alla Giunta comunale  
n. 159

OGGETTO:	CONFERMA, CON PRECISAZIONI, DELLE TARIFFE APPLICATE DALLO SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA E DALLO SPORTELLINO UNICO PER LE IMPRESE E DEI DIRITTI DI SEGRETERIA AD ESCLUSIVO INTERESSE DEL COMUNE PER L'ANNO 2023
----------	---

### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

*PREMESSO* che lo Sportello unico per l'edilizia (SUE) e lo Sportello unico per le attività produttive (SUAP) erogano alcuni servizi che richiedono la determinazione di specifiche tariffe per i diritti di segreteria, istruttoria e per le ricerche d'archivio;

*VISTA* la deliberazione della Giunta comunale n. 135 in data 23/11/2020, con la quale sono state approvate le tariffe attualmente in vigore ed è stato stabilito che le dette tariffe rimangano in vigore fino a nuova e diversa determinazione in merito;

*RITENUTO* che gli importi di cui si tratta siano tuttora adeguati e pertanto non debbano essere variati;

*RITENUTO* inoltre opportuno precisare che, laddove sono indicate le seguenti tariffe:

Richiesta di accesso a documenti amministrativi con ricerca pratiche di archivio (art. 25 della legge 241/1990), oltre ai costi vivi di riproduzione dei documenti a carico dei richiedenti:	€ 25,00
Riproduzione in formato digitale di disegni comprese relazioni	
Da 1 a 10 elaborati:	€ 50,00
Oltre i 10 elaborati:	€ 100,00

debba intendersi che i suddetti importi sono dovuti *per ciascuna pratica* per la quale il servizio è richiesto;

*VISTO* il prospetto allegato alla presente proposta di deliberazione, quale parte integrante e sostanziale (Allegato A), nel quale sono riportate le tariffe vigenti con l'aggiunta della precisazione sopra descritta;

*TUTTO* ciò premesso e considerato.

### PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e descritte,

1. *DI CONFERMARE* per l'anno 2023, le medesime tariffe per i diritti di segreteria, istruttoria e per le ricerche d'archivio, applicate dallo Sportello unico per l'edilizia e dallo Sportello unico per le attività produttive, con la sola aggiunta della precisazione descritta in premessa, come da prospetto allegato alla presente proposta di deliberazione, quale parte integrante e sostanziale (Allegato "A");

2. *DI STABILIRE* che gli importi delle tariffe per i diritti di segreteria, istruttoria e per le ricerche d'archivio di cui all'Allegato "A" restino in vigore fino a nuova e diversa determinazione in merito;
3. *DI DICHIARARE* il conseguente verbale di deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*, al fine di dare la possibilità agli Uffici comunali di informare tempestivamente gli utenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
Enrico Volpi

Il Segretario generale  
dott.ssa Valeria Ferro

[ X ] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione diverrà esecutiva ad ogni effetto di legge il ventiseiesimo giorno dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Il Segretario generale  
dott.ssa Valeria Ferro

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale.*

**ALLEGATO A**

**DIRITTI DI SEGRETERIA, ISTRUTTORIA E RICERCA DELLE PRATICHE DI ARCHIVIO**

<b>SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA (SUE)</b> <b>Diritti di segreteria, istruttoria e ricerca delle pratiche di archivio</b>	
Certificati di destinazione urbanistica:	
Fino a n. 1 mappale	€ 15,00
Fino a n. 4 mappali	€ 25,00
Fino a n. 10 mappali	€ 40,00
Oltre n. 10 mappali	€ 50,00
Permesso di Costruire o Scia alternativa al Permesso di Costruire:	
Residenziale:	
Fino a 300 mc	€ 90,00
Da 301 mc a 500 mc	€ 150,00
Da 501 mc a 700 mc	€ 200,00
Da 701 mc a 1.000 mc	€ 250,00
Da 1.001 mc 2.000 mc	€ 300,00
Da 2.001 a 3.000 mc	€ 350,00
Oltre 3.001 mc	€ 500,00
Varianti in corso d'opera	€ 90,00
Voltura P. di C.	€ 90,00
Industriale-commerciale:	
Fino a 1.000 mq	€ 200,00
Da 1.001 mq a 1.500 mq	€ 300,00
Da 1.501 mq a 2.500 mq	€ 400,00
Oltre 2.501 mq	€ 500,00
Varianti in corso d'opera	€ 90,00
Voltura Permesso di costruire	€ 90,00
Interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche realizzati in Permesso di Costruire – Scia – Cila – Compreso pratica per autorizzazione paesaggistica.	gratuito
Autorizzazione Paesaggistica per interventi su aree soggette a vincolo paesaggistico/ambientale ai sensi degli art.li 146 e ss del D.lgs. 42/2004.	€ 90,00
SCIA edilizia semplice (Segnalazione certificata di inizio attività), CILA	€ 90,00
Autorizzazione per l'attuazione di piani di Recupero di iniziativa privata di cui all'art. 30 della legge 05.08.1978 n. 457	€ 50,00
Autorizzazione per l'attuazione di piani di Lottizzazione di aree di cui all'art. 28 della legge 17.08.1942 n. 1.150 e Piani integrati di intervento (L.R. 12/2005)	€ 500,00
Richiesta parere preliminare piano attuativo (PL-PII-PR)	€ 50,00

Certificati e attestazioni in materia urbanistica – edilizia: Segnalazione certificata di agibilità Dichiarazione per Iva agevolata Certificati ed attestazioni varie non già elencate	€ 25,00 € 25,00 € 25,00
Richiesta di accesso a documenti amministrativi con ricerca pratiche di archivio(art. 25 legge 241/1990), oltre ai costi vivi di riproduzione dei documenti a carico dei richiedenti <i>per ciascuna pratica</i>  Riproduzione in formato digitale di disegni comprese relazioni: <i>per ciascuna pratica:</i> Da 1 a 10 elaborati: Oltre i 10 elaborati:	€ 25,00  € 50,00 € 100,00
Rilascio autorizzazione sismica ai sensi della Legge Regionale 33/2015 su parere della Commissione Sismica Comunale. Nuova costruzione fino a 500 mc Nuova costruzione da 501 mc a 5.000 mc Nuova costruzione oltre i 5.001 mc Ristrutturazione Opere non qualificabili con la volumetria (muri, recinzioni, reti fognarie, tralicci, strutture di sostegno per pannelli pubblicitari, ecc.)  In caso di istanza presentata contenente più di una costruzione, i diritti di segreteria da corrispondere sono pari alla somma delle casistiche sopra riportate per ogni opera. Se ad esempio si deposita un'unica istanza contenente una nuova costruzione	€ 200,00 € 300,00 €1.000,00 € 100,00 € 50,00
Sopralluoghi per rilascio certificato di inagibilità ai fini IMU ai sensi dell'art. 13 comma 3 del DL. 201/2011 "Disposizioni urgenti per la crescita e l'equità e il consolidamento dei conti pubblici".	€ 100,00

**SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP)  
Diritti di segreteria/istruttoria**

Pratiche Scia (modello A e B)	€ 55,00
Pratiche Scia (modello B) di cessazione)	esente
Pratiche di attivazione medie strutture di vendita	€ 100,00
Pratiche di attivazione grandi strutture di vendita	€ 500,00
Pratiche per Autorizzazione Unica Ambientale	€ 120,00
Pratiche per ogni altro procedimento presentato tramite portale Suap non ricompreso nelle classificazioni suindicate	€ 55,00
Pratiche SUAP che comportino variazioni urbanistiche	€ 500,00